

Fernkurse Schulungskonzepte Seminare Webinare Inhouse-Schulungen

Tagesseminar

Erste Erfahrungen mit dem gesetzlichen Bauvertragsrecht

Inhalt

- **Die wichtigsten Neuerungen des Werkvertragsrechts im Überblick**
- **Die inhaltlichen Änderungen im Einzelnen**
 - im allgemeinen Werkvertragsrecht
 - beim neuen Bauvertrag
- **Die Nachtragswelt im neuen Recht**
Das gesetzlich verankerte Anordnungsrecht des Bestellers
- **Bedeutung und Geltung der VOB/B**
- **Neues Recht - neue Fallstricke**
- **Erste Praxisprobleme und der geschickte Umgang damit**
- **Praxishinweise**
- **Erste Ergebnisse in der neuen Rechtsprechung**
- **Erste Lösungsansätze in der neuen Literatur**
- **Do's and Dont's bei der Vertragsgestaltung**

Ziel

Zum 01.01.2018 wurde das Werkvertragsrecht im Bürgerlichen Gesetzbuch (BGB) um spezifische Regelungen eines Bauvertragsrechts ergänzt. Neben dem allgemeinen Bauvertragsrecht wurden Regelungen zum Verbraucherbauvertrag, Architektenvertrag und Ingenieurvertrag sowie Bauträgervertrag eingeführt.

Ein Jahr nach der Einführung des Bauvertragsrechts im BGB geben wir in diesem Seminar einen Einblick in die neuen Fallstricke und möchten auf neue Stolpersteine aufmerksam machen.

TERMIN / ORT

Dienstag, 22.01.2019

09:00 – 16:30 Uhr

Düsseldorf

Das Tagungslokal wird mit der Teilnahmebestätigung bekanntgegeben.

KOSTEN (pro Teilnehmer)

490,00 € netto (zzgl. 19 % MwSt.)

583,10 € brutto (inkl. 19 % MwSt.)

einschl. Mittagessen und Tagungsgetränke

FRÜHBUCHERRABATT

bis zum **11.12.2018** von

50,00 € netto (zzgl. 19 % MwSt.)

59,50 € brutto (inkl. 19 % MwSt.)

ANMELDESCHLUSS

08.01.2019

Aktuelle Informationen zum BWI-Bau finden Sie unter www.BWI-Bau.de

Onlineanmeldung:



Das Seminar wird erste mögliche Lösungsansätze zu den aufgetretenen Problemen vorstellen. Gemeinsam mit Ihnen wollen wir Strategien entwickeln, wie die neu aufgetretenen Probleme und Risiken minimiert oder vermieden werden können.

Wir beleuchten auch die Bedeutung und Rolle der - nach wir vor unverändert weiter geltenden - VOB/B.

Referent

Rechtsanwalt Dr. Tom **Giesen**
Kapellmann und Partner Rechtsanwälte, Mönchengladbach

Zielgruppe

Geschäftsführer, Projektleiter, (Ober-)Bauleiter, Architekten und Ingenieure, technische und kaufmännische Fach- und Führungskräfte sowie alle Mitarbeiter, die Bauverträge abschließen und Bauprojekte abwickeln

Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten am Seminartag umfangreiche Unterlagen im BWI-Bau-Standard; nach Abschluss der Veranstaltung wird eine Teilnahmebescheinigung ausgehändigt.

Teilnahmebedingungen

Anmeldung: Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

Nach Anmeldeschluss eingehende Anmeldungen werden gerne berücksichtigt, sofern die Veranstaltung durchgeführt wird.

Die Teilnehmer erklären sich mit der Anmeldung einverstanden, dass ihre persönlichen Daten zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnisses verwendet werden, das allen Teilnehmern ausgehändigt wird.

Rechnung: Mit der Teilnahmebestätigung erhalten Sie die Rechnung. Diese ist zahlbar innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug.

Verbindliche Rechnungsanschrift: Wir behalten uns vor, im Falle einer nachträglich vom Kunden gewünschten Rechnungsumschreibung einen Kostenbeitrag von netto 15,00 € / brutto 17,85 € zu erheben.

Kosten bei Stornierung: Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, müssen wir aus Gründen der Kostendeckung bei Abmeldungen, die später als acht Kalendertage vor Seminarbeginn schriftlich im BWI-Bau eingehen, den vollen Teilnehmerbetrag berechnen. Alternativ kann ein Ersatzteilnehmer benannt werden.

Durchführungsvorbehalt: Muss eine Veranstaltung aus unvorhersehbaren Gründen seitens des BWI-Bau kurzfristig abgesagt werden, erfolgt eine sofortige Benachrichtigung; in diesem Fall besteht für das BWI-Bau nur die Verpflichtung zur Rückerstattung des bereits bezahlten Teilnahmebetrages.

In Ausnahmefällen behält sich das BWI-Bau den Wechsel von Referenten vor.

Haftung:

1. Wir haften in allen Fällen vertraglicher und außervertraglicher Haftung bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen auf Schadensersatz oder Ersatz vergeblicher Aufwendungen.

2. In sonstigen Fällen haften wir - soweit in Nr. 3 nicht abweichend geregelt - nur bei Verletzung einer Vertragspflicht, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung Sie als Kunde regelmäßig vertrauen dürfen (sogenannte Kardinalpflicht), und zwar beschränkt auf den Ersatz des vorhersehbaren und typischen Schadens. In allen übrigen Fällen ist unsere Haftung vorbehaltlich der Regelung in Nr. 3 ausgeschlossen.

3. Unsere Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt von den vorstehenden Haftungsbeschränkungen und -ausschlüssen unberührt.

Streitbeilegung: Die BWI-Bau GmbH - Institut der Bauwirtschaft wird nicht an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle i.S.d. VSBG teilnehmen und ist auch hierzu nicht verpflichtet.

Verbindliche Anmeldung

**Erste Erfahrungen mit dem
gesetzlichen Bauvertragsrecht** (Kenn-Nr. 23411901)
Dienstag, 22.01.2019, von 09:00 bis ca. 16:30 Uhr, **Düsseldorf**

Zur o. a. Veranstaltung melden wir zu den in der Ausschreibung genannten Konditionen an:

Name/Vorname

Position/Abteilung

Name/Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße/Postfach

Postleitzahl/Ort

Telefon (-Durchwahl)

Fax

E-Mail

Verbindliche Rechnungsanschrift*:

Ort/Datum

Unterschrift/Firmenstempel

Sofern Sie **Mitglied** in der **Architektenkammer NRW** oder der **Ingenieurkammer Bau NRW** sind und diese Veranstaltung als **Fortbildungsveranstaltung** anerkennen lassen möchten, bitten wir um eine kurze Information bis 6 Wochen vor der Veranstaltungsbeginn.

(Die endgültige Entscheidung, ob eine Veranstaltung anerkannt wird, bleibt der jeweiligen Kammer vorbehalten.)

*s. Ausschreibung "Teilnahmebedingungen"

Allgemeine Informationen zur Datenverarbeitung im Rahmen unserer allgemeinen Geschäftstätigkeit sowie im Kundenverhältnis gemäß EU Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind abrufbar unter <https://www.bwi-bau.de/datenschutz/> oder unter

